

# REFERAT ORDINÆR GENERALFORSAMLING 14. marts 2023

Grundejerforeningen Afroditevej, Dionevej og Harmoniavej

## 1. Valg af dirigent

- Lars Bach

## 2. Bestyrelsens beretning ved Lars Wilhemsen

- Brøn og kloak er blevet rensat. Dette skal ske ca. hvert 5. år.
- Marken i bunden af Dionevej er blevet slået i September.
- Pastinak bekæmpelse er blevet gennemført.
- Vinterbekæmpelse er blevet gennemført og bestyrelsen har undersøgt muligheder for at skift udbyder og derved sænke omkostning – uden held indtil videre.
- Ny sand er kommet på legepladsen.
- Arbejdsdag 2022 blev aflyst pga. vejret. Bestyrelsen planlægger en ny arbejdsdag i 2023.
- Venlig påmindelse om at parkering skal forgå på egen matrikel og ikke på fællesarealet foran matriklen. Gæsteparkering er selvfølgelig undtaget.
- Ved bestilling af fibernet, vær venligst opmærksom på, at asfalten ikke må graves op uden godkendelse af bestyrelsen inden dette foretages.

## 3. Aflæggelse af regnskab ved Thomas Stensgaard

- Regnskaberne ligger tilgængelig under "Økonomi" på hjemmesiden og er blevet godkendt.
- Vinterbekæmpelse har udgjort en stor post og dette reflekteres også i det nye budget og forslå til forøgelse af kontingentet til foreningen.

## 4. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud

- Budgettet ligger tilgængelig under "Økonomi" på hjemmesiden
- Kontingent til vejfonden fastholdes til 1.000 kr. om året
- Kontingent til foreningen hæves fra 1.500 kr. til 2.000 kr. om året

## 5. Indkommende forslag

- Ingen

## 6. Vælg af formand

- Thomas Stensgaard blev valgt som midlertidigt formand indtil første bestyrelsesmøde, hvor formanden vælges endeligt.

## 7. Vælg af 2 bestyrelsesmedlemmer og suppleant

- Michael Bech Hansen blev valgt som bestyrelsesmedlem
- Steffen Søvsø blev valgt som bestyrelsesmedlem
- Bo Præstegaard blev valgt som bestyrelsesmedlem
- Mia Degn Frandsen blev valgt som suppleant

## 8. Valg af revisor

- Laila Ditlev blev genvalgt

## 9. Eventuelt

- Der blev diskuteret om den nye sten, som er blevet lagt på hjørnet af indkørselen til Dionevej. Der var var holdning både for og imod, samt diskussion omkring, hvor stene evt. bør rykkes længere ind mod græsset eller males med refleksfarve.
- Den gentagende parkering på fællesarealet er blevet påtalt. Dette er isæt tilfælde i Dionevej. Der blev diskuteret, hvor vidt man bør indføre strammere regler omkring dette og hvor vidt fællesskabet skal udbedre disse skader. For nu er der aftalt, at bestyrelsen vil sende en venlig påmindelse om parkeringsforholdene i foreningen og række ud til de specifikke hushold.
- Der blev spurgt ind til hvor mange gange om året skrænten blev slået. Dette er en gang om året.
- Der kom ros til Facebook gruppen og alle opmuntres til at gøre brug af den og dele information og tiltag. Bestyrelsen gør dog opmærksom på, at alt "officielt" kommunikation fra bestyrelsen stadig kommer på mail, for at sikre, at alle hushold er orienteret.
- Festudvalget er blevet genoptaget fra Mia Degn Frandsen og Gitte Kibæk. Er der flere, som har interesse i at være en del af festudvalget, så er de mere end velkomne.
- Der blev gjort opmærksom på, at der har været en del indbrud i nærområdet af vores forening, også midt på dagen, hvor gardinerne var blevet rullet ned i hele huset. Lad os være opmærksom på hinanden og holde øje med vores område.